

Ihr Ansprechpartner:

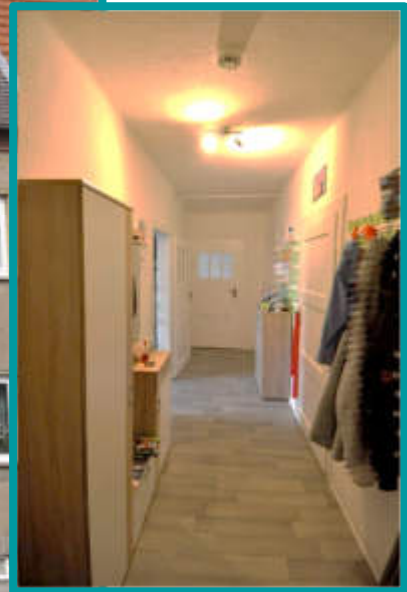
Herr Jan Czinkewitz
Geschäftsführer

Tel.: 03433 / 27 46 -31
E-Mail: j.czinkewitz@bws-borna.de
Homepage: www.ihre-bws.de



BWS-Bornaer Wohnbau- u. Siedlungsgesellschaft mbH | Roßmarksche Straße 5 | 04552 Borna

Exposé Sachsenallee 37, 04552 Borna



Angaben zum Grundstück:

Zustand:	bebaut	mit saniertem und modernisiertem Mehrfamilienhaus
Baujahr:	ca. 1919	
Wohneinheiten:	3	auf 3 Geschossen à 4 Zimmer (vermietet)
Wohnfläche:	ca. 246 m²	
Gemarkung:	Borna	
Flurstücknummer:	829/d	
Flurstückgröße:	460 m²	(laut unseren Unterlagen)
Verkaufspreis:	115.000,-€	

TELEFON: (03433) 2746-0

E-MAIL: info@bws-borna.de
INTERNET: www.ihre-bws.de

GESCHAFTSFUHRER:
Jan Czinkewitz
Aufsichtsratsvorsitzender:
Bernd Schröter

HANDELSREGISTER:
Amtsgericht Leipzig,
HRB 9769
St.-Nr. 238/106/05189

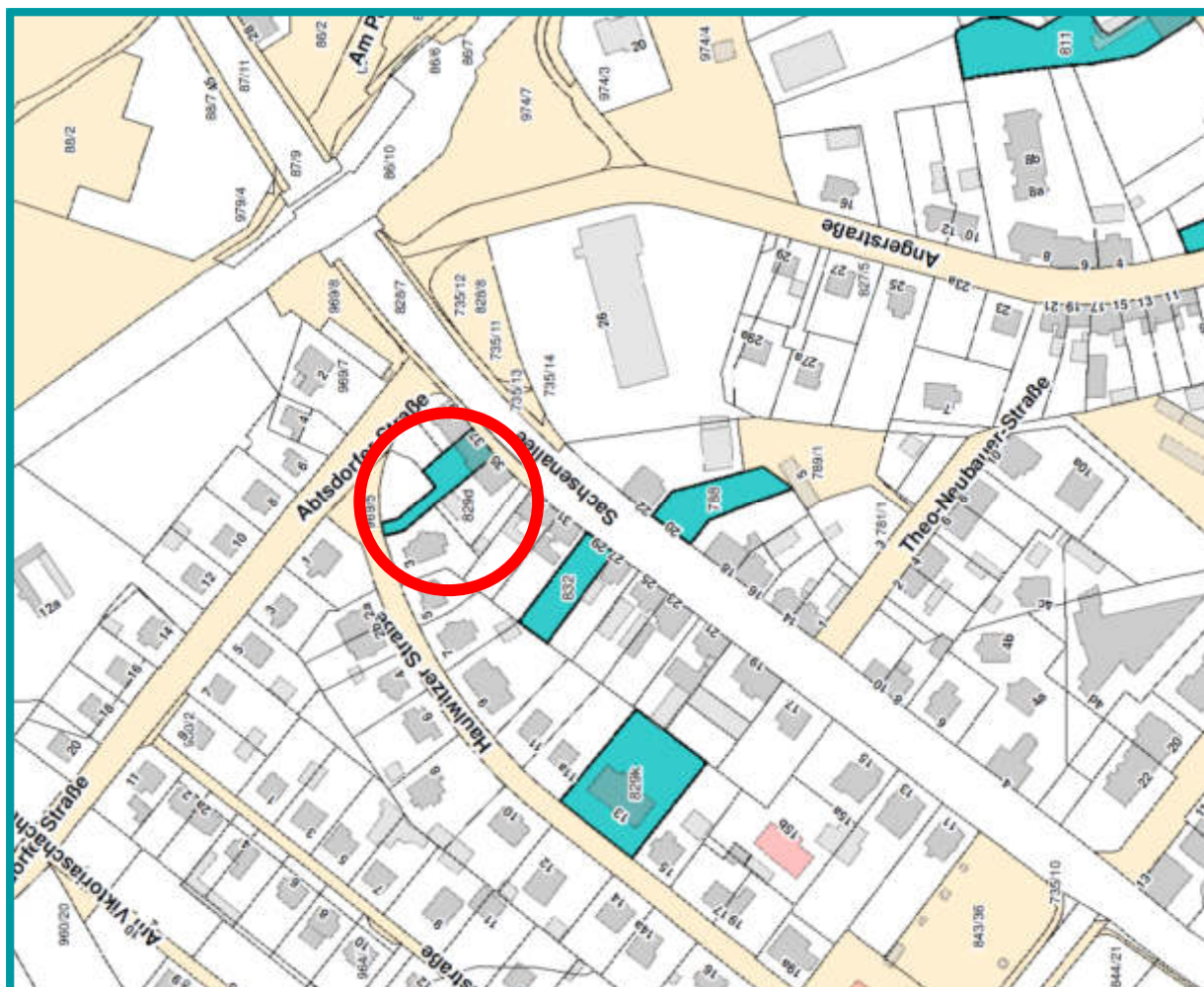
BANKVERBINDUNG:
Aareal Bank AG
IBAN DE77 5501 0400 0645 0307 58
BIC AARBDE5WDOM

SPRECHZEITEN:
Mo 09:00 - 12:00 Uhr
Di 09:00 - 18:00 Uhr
Do 09:00 - 12:00 Uhr

Exposé Sachsenallee 37, 04552 Borna

Energieausweis: Verbrauchsausweis
Baujahr Gebäude: ca. 1919
Endenergieverbrauch: 83,3 kWh/(m²*a)
Energieträger: Gas
 Der Energieausweis wird bei Besichtigung vorgelegt.

Vorhandene Medien: Wasser/Abwasser, Strom, Gas, Internet/Telefonie



Dieses vollerschlossene, bebaute Grundstück überzeugt durch seine zentrale Lage in Borna. Die Innenstadt ist in ca. 10 Gehminuten erreichbar und bietet eine ausgezeichnete Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten, Ärzten, Apotheken sowie gastronomischen Angeboten. Familien profitieren zudem von der guten Erreichbarkeit von Kitas und Schulen. Die schnelle Anbindung an die B95 sowie die A72 gewährleistet eine hervorragende regionale Verkehrsanbindung.