

## Anlage 2: Kurzanleitung Rauchwarnmelder

Zur Leistungsbeschreibung Service-Plus Rauchwarnmelder  
Stand Januar 2020

### Rauchwarnmelder (RWM) der neuesten Generation

Der RWM ist ein hochwertiges und empfindliches elektronisches Bauteil. Wenn Sie die nachstehenden Pflegehinweise beachten, ist ein störungsfreier Betrieb über viele Jahre möglich.

Halten Sie den RWM in einem sauberen Zustand. Durch Ablagerung von grobem Schmutz kann die Ansprechempfindlichkeit leiden, also die frühzeitige Raucherkenntnis nicht mehr sichergestellt werden.

#### 1. Funktionskontrolle

Um die Funktionsfähigkeit sicherzustellen, empfehlen wir, für den RWM eine Funktionsprüfung nach Montage in regelmäßigen Abständen durchzuführen. Dadurch werden Sie und Ihre Familie mit dem Warnmelder-Signal vertraut gemacht.

- Halten Sie den Testknopf gedrückt, bis der Alarm ertönt und die LED blinkt. Der Warnmelder wird kurz nach dem Loslassen des Testknopfes verstummen.
- Wenn die Warnmelder mit Funkmodulen vernetzt sind, halten Sie den Testknopf gedrückt, bis die LED auf der Abdeckung des Warnmelders aufleuchtet. Überprüfen Sie, ob alle anderen Warnmelder auslösen.
- Lassen Sie den Testknopf los. Der Warnmelder und alle mit ihm vernetzten Geräte sollten verstummen.
- Wiederholen Sie diesen Vorgang bei allen anderen Warnmeldern im System.

➔ Nähere Informationen und gerätespezifische Spezifikationen entnehmen Sie bitte der bei Montage übergebenen Betriebshandbuch zu Ihrem Gerät.

#### 2. Fehlalarm

Die RWM besitzen einen kombinierten Test-/Stummschaltknopf, der bei der Kontrolle unerwünschter Alarme hilft. Wenn der RWM Alarm auslöst, aber keine Anzeichen von Rauch oder anderen Gefahren ersichtlich sind, sollte zunächst trotzdem davon ausgegangen werden, dass der Alarm durch ein Feuer ausgelöst wurde. Das Gebäude muss unverzüglich evakuiert werden. Prüfen Sie, ob Rauch oder Dampf aus einer anderen Quelle, beispielsweise vom Kochen, mittels einer Lüftung oder eines Abzuges am Warnmelder vorbeigeführt wird. Wenn es häufig unerwünschten Alarm gibt, muss der RWM möglicherweise neu positioniert werden, in ausreichender Entfernung dieser Fehlerquellen. Bitte setzen Sie sich dafür mit Ihrer Hausverwaltung in Verbindung.

Um Fehlalarme zu vermeiden beachten Sie bitte, dass:

- die Raucheintrittsöffnungen frei sind,
- keine übermäßige Staubentwicklung im Raum entsteht bzw. vorherrscht und
- keine Ablagerungen auf dem Melder durch Aerosole aus Spraydosen wie: Haar-, Raumluft-, oder Insektensprays vorliegen.



Um den Falschalarm eines RWM (die LED blinkt schnell) abubrechen, drücken Sie den Test-/Stummschaltknopf. Die RWM werden für einen Zeitraum von ungefähr 10 Minuten stumm geschaltet. Die LED auf der Abdeckung des RWM blinkt währenddessen alle 8 Sekunden und kennzeichnet damit, dass das Gerät stumm geschaltet wurde. Der RWM wird am Ende des Stummschaltzeitraums (10 Minuten) zurückgesetzt.

### 3. Reinigung

Reinigen Sie den RWM regelmäßig. Verwenden Sie eine weiche Bürste oder den Bürstenaufsatz Ihres Staubsaugers, um Staub und Spinnweben von den Seitenschlitzen zu entfernen, an denen Rauch eintritt. Zur Reinigung der Warnmelder-Abdeckung wischen Sie diese mit einem feuchten Tuch ab und trocknen Sie sie gründlich ab.

### 4. Sie renovieren?

Der RWM darf keinesfalls mit Farbe überstrichen werden. Falls die Wohnung renoviert werden soll, ist der Melder gründlich und absolut dicht abzudecken. Besser: Demontieren Sie den Melder in dem betreffenden Raum. Gehen Sie dabei wie folgt vor: Haken nach oben drücken und RWM zum Entfernen gegen den Uhrzeigersinn drehen. Bitte demontieren Sie den RWM nicht länger als 14 Tage. Stellen Sie nach Beendigung der Renovierungsarbeiten schnellstmöglich wieder die Funktionsbereitschaft des Rauchwarnmelders her.

### 5. Sicherheit für viele Jahre

Ihr Wohnungsunternehmen hat sich bei der Auswahl des RWM für ein qualitativ hochwertiges Produkt entschieden, damit Sie als Mieter von folgenden Produkteigenschaften profitieren können:



- 10-Jahres-Lithiumbatterie
- Großer Stummschaltknopf
- Schlafzimmertauglichkeit
- Geringe Fehleranfälligkeit

### 6. Verhalten im Brand- oder Störfall

**WENN ES BRENNT, ZÄHLT JEDE MINUTE!**  
In einem Brandfall kommt es immer auf besonnenes Verhalten an.  
Bewahren Sie Ruhe und alarmieren Sie sofort die Feuerwehr.  
Folgende Angaben sind für die Feuerwehr wichtig:

**WER** sind Sie (Name, Telefon)  
**WO** brennt es (Adresse)  
**WAS** ist passiert (Ausmaß)  
**WIE** ist die Situation (Verletzte, ...)

Warnen Sie sofort alle Mitbewohner. Helfen Sie Kindern, älteren, kranken und behinderten Menschen. Schließen Sie Fenster und Türen hinter sich und dem Rauch. Benutzen Sie keine Aufzüge.

Feuerwehr-Notruf:  
**112**

Bei Störungen des RWM kontaktieren Sie bitte Service-Hotline unter 069 – 50953330. Nähere Informationen entnehmen Sie dem Hausaushang.